



**ЛОТ № 223102**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГИЛЯРОВСКОГО, 65С1**

**Сдается офис**  
**800 663 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 355,85 квадратных метров в бизнес-центре класса В, расположенном по адресу: Гиляровского, 65 строение 1. Помещение находится на пятом этаже здания. Отделка выполнена в соответствии с современными стандартами. Планировка помещения смешанного типа. Есть еще площади по этому же адресу.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	150 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	нет
Метро	Рижская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	4 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	5	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	5	Аптека	Да
Высота потолков	3.5 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	355.85 м <sup>2</sup>	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	15000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Фотосалон	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-11-18 10:02:24

